



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

Број 4 – Година LVII
10. март 2025. г., Бачка Топола

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

LVII. évfolyam –4. szám
Topolya, 2025. március 10.

14.

На основу члана члана 70. став 1. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије ("Службени гласник РС", број 40/21), Одлуке о финансијској подршци унапређења енергетске ефикасности породичних кућа и станова на територији општине Бачка Топола за 2024 годину („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 38/2024), чланом 68. Статута општине Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола", број 5.1/19), члана 37. Одлуке о Општинском већу општине Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола", број 25.2/20), а у вези са чланом 6. став 5. Уговора о суфинансирању дела програма енергетске санације породичних кућа и станова који се односи на суфинансирање подршке социјално угроженим грађанима који спроводи општина Бачка Топола бр. 31-11/2024-V од 16.05.2024.год., Општинско веће општине Бачка Топола на седници одржаној дана 03. марта 2025. године донело је

**ОДЛУКУ О ПРЕНОСУ НЕУТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА
ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ ЕНЕРГЕТСКИ УГРОЖЕНИМ КУПЦИМА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ МЕРА
ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ ПОРОДИЧНИХ КУЋА И СТАНОВА У ВЛАСНИШТВУ НА
ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА ЗА 2024. ГОДИНЕ**

Члан 1.

Овом одлуком преносе се неутрошена средства по Јавном позиву енергетски угроженим купцима за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова у власништву на територији општине Бачка Топола за 2024. годину бр. 31-23/2024-V од дана 04.12.2024.год.за реализацију Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјалну угрожену категорију на територији општине Бачка Топола за 2024. годину бр. 31-18/2024-V од дана 12.11.2024.год.

Члан 2.

Неутрошена средства у износу од 429.400,00 динара која су преостала након реализације Јавног позива енергетски угроженим купцима за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова у власништву на територији општине Бачка Топола за 2024. годину преносе се на преостала средства у износу од 216.318,39 динара Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјалну угрожену категорију на територији општине Бачка Топола за 2024. годину, те преостали укупан износ средстава који ће се утрошити за реализацију Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјалну угрожену категорију на територији општине Бачка Топола за 2024. годину износи 645.718,39 динара.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном листу општине Бачка Топола".

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

Број: 000871003 2025 08332 003 000 401 117

Дана: 03.03.2025. године

Бачка Топола

ПРЕДСЕДНИК

ОПШТИНСКОГ ВЕЋА

Сатмари Адриан, с.р.

15.

На основу члана 2. став 1. алинеја 1. Одлуке о усклађивању одлуке о оснивању Јавног предузећа за грађевинско земљиште, путеве и изградњу објеката заједничке комуналне потрошње и урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 17/2016 и 14/2018) и члана 2. став 1. алинеја 1. Статута Јавног предузећа за грађевинско земљиште, путеве и изградњу објеката заједничке комуналне потрошње и урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола, уз сагласност Општинског већа општине Бачка Топола бр.000966552 2025 08332 004 008 364 009 од 07.03.2025.год., Надзорни одбор ЈП за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола на седници одржаној дана 07. марта 2025 године доноси:

ОДЛУКУ**О РАСПИСИВАЊУ ОГЛАСА ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ЗАКУП НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА ДО ПРИВОЂЕЊА НАМЕНИ****ПРЕДМЕТ ОГЛАСА**

1. Расписује се оглас за прикупљање писаних понуда за закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Бачка Топола до привођења намени **на период од 1 (једне) агроекономске године**, у укупној површини **09 ха 93 а 41 м²**, КО Бачка Топола – град, ЛН бр. 6569, које се налази на подручју Индустијске зоне Бачке Тополе:

Број парц.	Улица	Катастарска класа	Површина ха- а- м ²
6104/1	Новосадска	њива 2. класе	03-69-55
6105/6	Новосадска	њива 2. класе	00-95-36
6105/7	Новосадска	њива 2. класе	00-87-16
6105/8	Новосадска	њива 2. класе	00-78-48
6112/5	Новосадска	њива 2. класе	01-30-00
6133/5	Новосадска	њива 2. класе	01-39-82
6153/2	Бечејски пут	њива 2. класе	00-45-27
6174/8	Бечејски пут	њива 2. класе	00-05-09
6176/2	Бечејски пут	њива 2. класе	00-42-68

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела и списак парцела која су предмет закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени може се извршити у канцеларији друштва Први војвођански индустријски парк – Логистички центар, Бачка Топола, Маршала Тита 30, радним данима од 7-15 часова, контакт особа је: Радомир Кузмановић, број моб.тел. 065/4044080.

3. Грађевинско земљиште из огласа даје се у закуп у виђеном стању и корисник грађевинског земљишта се не може позивати на његове физичке недостатке.

4. Уколико након расписивања огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

5. Све трошкове који настану по основу закупа грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени сносиће лице које добије то земљиште на привремено коришћење.

6. Грађевинско земљиште из овог огласа даје се у закуп до привођења намени **искључиво за пољопривредну производњу** од дана закључења уговора до скидања усева, а најкасније до 31. октобра 2025 године и не може се користити у друге сврхе.

7. Грађевинско земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ОГЛАС

Право учешћа на оглас за прикупљање писаних понуда за закуп грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени имају: правна и физичка лица:

- правна лица (извод из привредног регистра, извод из Регистра пољопривредних газдинстава)

- физичка лица (лична карта, извод из Регистра пољопривредних газдинстава)

ПРИЈАВА НА ОГЛАС

Пријава на оглас се подноси лично или поштом у запечаћеној коверти на којој мора да пише на предњој страни :

Ј. П. за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола, Бачка Топола, Маршала Тита 70.

Уписати назнаку - ПОНУДА ЗА ОГЛАС – НЕ ОТВАРАТИ

На задњој страни: име, презиме / назив, адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

РОК ЗА ПРИЈАВУ

Рок за подношење документације за пријављивање је 15 дана од дана објављивања огласа, а траје од **10. марта до 25. марта 2025. године** до 12,00 часова.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

ЦЕНА И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА

Почетна цена закупа грађевинског земљишта у јавној својини је **474,01 евра/ 1 хектар** у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан плаћања.

Закуп се плаћа, за период од годину дана у максимално две шестомесечне рате од дана закључивања уговора за закуп грађевинског земљишта у јавној својини до привођења намени.

ОТВАРАЊЕ ПОНУДА

Отварање понуда ће се обавити у канцеларији Ј. П. за грађевинско земљиште, урбанистичко планирање и уређење Бачка Топола на адреси Маршала Тита 70., **25. марта 2025. године у 12,30 часова**. Заинтересовани могу присуствовати отварању понуда.

Председник Надзорног одбора
Ардалић Милан с.р.

Редни број	С А Д Р Ж А Ј	Страна
14.	Одлука о преносу неутрошених средстава по Јавном позиву енергетски угроженим купцима за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова у власништву на територији општине Бачка Топола за 2024. године	30
15.	Одлука о расписивању огласа за прикупљање писаних понуда за закуп неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини општине Бачка Топола до привођења намени	31

Издавач: Одељење за општу управу и друштвене делатности, послове органа општине и заједничке послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2025. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».